**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку проектной и рабочей документации по объекту: «Строительство водогрейной котельной для нужд центральной части города Кизела Пермского края»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Заказчик | Администрация городского округа «Город Кизел» |
|  | Основание для проектирования | Муниципальный контракт |
|  | Вид строительства | Новое строительство |
|  | Местоположение объекта проектирования | Пермский край, г. Кизел, ул. Войнич |
|  | Источник финансирования | Бюджет городского округа «Город Кизел»  Бюджет Пермского края |
|  | Стадийность проектирования | Стадия 1. Проектная документация;  Стадия 2. Рабочая документация. |
|  | Виды работ | 1. Разработка проектной документации; 2. Прохождение государственной экспертизы проектной документации по доверенности Заказчика 3. Разработка рабочей документации |
|  | Требования к проведению согласований, выполняемых подрядчиком | Подрядчик совместно с Заказчиком согласовывает проектную документацию с надзорными органами |
|  | Основные показатели объекта | Категория котельной по надежности отпуска  тепла – II.  Топливо: природный газ.  Резервное топливо: не предусмотрено.  Температурный график отпуска тепла - 115/70 °С.  Система теплоснабжения – закрытая.  Присоединенная нагрузка котельной – 36 Гкал/ч.  Давление в подающем трубопроводе системы отопления 6,0 бар;  Давление в обратном трубопроводе системы отопления 3,0 бар.  Предусмотреть возможность работы котельной c обслуживающим персоналом.  Режим работы – в течение отопительного периода.  Система теплоснабжения – двухтрубная.  Для увеличения надежности и безопасности объекта теплоснабжения предусмотреть в проекте в качестве резервного источника электроснабжения дизель генератор мощностью не менее 400 кВт , также предусмотреть обособленное помещение с необходимыми требованиями (средства автоматического регулирования, контроля и сигнализации) для нахождения данного оборудования (в том числе и горюче смазочных материалов), с возможностью оперативного переключения при отсутствии основного и резервного источников питания. |
|  | Основные требования к конструктивным решениям, к материалам ограждающих конструкций | Требования к конструктивным решениям, с учетом идентификации здания котельной по следующим признакам:  - возможность опасных природных явлений и процессов (подрабатываемые территории, согласно ГГО, пучение грунтов, согласно СП 116.13330.2012 и т.д.);  - принадлежность к опасным производственным объектам, согласно № 116-ФЗ;  - пожарная и взрывопожарная опасность, согласно № 123-ФЗ;  - уровень ответственности, согласно № 384-ФЗ.  Требования к материалам несущих и ограждающих конструкций в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012, СП 89.13330.2016.  Блок модуль котельной выполнить по быстровозводимой технологии – металлический каркас, обшитый сэндвич панелями. Предусмотреть внутренний модуль оператора котельной с 2-х камерным стеклопакетом. Проект разработать исходя из условий эксплуатации здания в климатической зоне расположения объекта.  Срок эксплуатации стеновых и кровельных ограждений – не менее 20 лет.  Срок эксплуатации котельной – не менее 30 лет.  Существующую котельную вывести «в режим консервации». |
|  | Основные требования к инженерному обеспечению, технологическому оборудованию котельной | Все используемое оборудование должно иметь необходимые сертификаты и разрешения для применения на территории РФ.  Исключить использование поворотных затворов и приварной запорной арматуры в тепловой сети котельной.  Насосы сетевого контура – с частотным регулированием.  Срок эксплуатации оборудования - не менее 30 лет.  Технологическую схему и компоновку оборудования котельной согласовать с заказчиком. |
|  | Основные требования к технологическому оборудованию | В котельной применить только современное оборудование, в качестве основного оборудования применить водогрейные котлы, количество котлов и тип котельного оборудования определить проектом по согласованию с Заказчиком.  Установленную мощность котельной определить  40 МВт, если набор котлового оборудования свыше 40 МВт – комплектацию необходимо согласовать с Заказчиком.  Представить референс-лист по успешному использованию принятого котельного оборудования на других объектах аналогичной мощности.  Для отвода дымовых газов применить индивидуальные дымоходы для каждого котла.  Отвод газов выполнить в индивидуальные для каждого котла газоходы.  Высоту и диаметр дымовых труб определить проектом.  Предусмотреть тепловую изоляцию трубопроводов и газоходов. |
|  | Основные требования к системе газоснабжения |  |
| 14. | Основные требования к системе электроснабжения | Категория надежности по электроснабжению – I.  Электрооборудование и электроснабжение котельной – в соответствии с требованиями ПУЭ, СНиП и ТУ на электроснабжение.  Предусмотреть заземление и молниезащиту котельной.  Предусмотреть наружное освещение территории котельной.  Согласовать решения по выбору типа и производителей электрооборудования с Заказчиком. |
| 15 | Основные требования к системе водоснабжения | Предусмотреть водоподготовку для обеспечения требований по качеству подпиточной воды для котлов и тепловых сетей от котельной до тепловых пунктов.  Предоставить обоснование по объему бака запаса подготовленной воды. |
| 16 | Основные требования к системе отопления и вентиляции | - |
| 17 | Основные требования к системе охранно-пожарной сигнализации | Обеспечить вывод информации о состоянии объекта на диспетчерский пульт Заказчика.  Предусмотреть систему видеонаблюдения по периметру ограждения котельной. |
| 18 | Благоустройство | Разработать проект благоустройства территории вокруг котельной.  Границы участка определить в процессе проектирования.  Предусмотреть ограждение и освещение территории котельной. При необходимости – видеонаблюдение. |
| 19 | Состав и содержание проектной документации | Содержание разделов проектной документации выполнить в соответствии с требованиями «Положения о составе разделов проектной документации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.02.20108г. № 87, а также ГОСТ Р 21.1001. |
| 20 | Состав и содержание рабочей документации | Основной комплект рабочей документации выполнить в объеме достаточном для выполнения строительно-монтажных работ и в соответствии с требованиями ГОСТ Р21.1101-2013.  Документацию в полном объеме (включая обосновывающие расчеты) представить Заказчику в 2 (двух) экземплярах на бумажном носителе, в 1 (одном) экземпляре в электронном виде.  Графические материалы проектных решений, связанных с размещением проектируемого объекта, выполнить в электронном виде.  Все экземпляры документации, передаваемой Заказчику на бумажном носители, должны быть подписаны ответственными лицами.  Отсканированные версии разделов проектной и иной документации, в том числе и с официальными подписями, должны быть представлены в формате PDF. |
| 21 | Особые условия  Требования к промышленной безопасности, охране труда, охране окружающей среды | Проектная документация разрабатывается в соответствии с действующими нормативными документами по промышленной безопасности и охране труда:  1. Федеральным законом № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасной эксплуатации зданий и сооружений»;  2. Федеральным законом № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;  • Федеральным законом № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»;  • Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  3. Федеральным законом № 7-ФЗ «Охрана окружающей среды;  4. Федеральный закон от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;  5. «Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденный постановлением Правительства РФ от 29.10.2010 № 870;  6. ФНП в области промышленной безопасности «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления»;  7. СП 89.13330.2012 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-75 (с изм.)  8. СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;  9. СП 42-101-2003« Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;  10. СП 2.2.1.1312-03 « Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий»;  11. СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003»;  12. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 42-02-2003»;  12. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;  13. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;  14. ГОСТ 21.609-2014 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Правила выполнения рабочей документации внутренних систем газоснабжения»;  15. ГОСТ 21.602-2016 «Система проектной документации для строительства (СПДС).  Прочей действующие НТД на территории РФ. |
| 22 | Назначение | Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство водогрейной котельной для нужд центральной части города Кизела Пермского края» (объект производственного назначения).  Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам:  Разработка проектной и рабочей документации по объекту «Строительство водогрейной котельной для нужд центральной части города Кизела Пермского края» (объект производственного назначения).  Возможность опасных природных явлений и процессов:  - подрабатываемые территории, согласно ГГО, пучение грунтов, согласно СП 116.13330.2012 и т.д.  Принадлежность к опасным производственным объектам: - согласно федерального закона № 116-ФЗ от 21.07.1997 "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" – относятся к 3 классу опасности производственно-опасных объектов;Пожарная и взрывопожарная опасность: согласно № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" Предусмотреть охранно-пожарную сигнализацию. Обеспечить вывод информации о состоянии объекта на диспетчерский пульт Заказчика. Предусмотреть систему видеонаблюдения по периметру ограждения котельнойНаличие помещений с постоянным пребыванием людей – обслуживающий персонал, постоянные рабочие местаУровень ответственности, согласно Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ |